



Location bureaux à Saint-Denis

Référence : 838322-0L



Idéalement situé aux Portes de Paris, à proximité du Stade de France, immeuble de 22 234 m<sup>2</sup> sur 6 niveaux en superstructure et 2 niveaux en infrastructure comportant 700 m<sup>2</sup> de commerces en RDC.

Surface : 8 655 m<sup>2</sup> divisibles à partir de 882 m<sup>2</sup>

Disponibilité : S2 2020

## Préstations :

- Immeuble de 22 234 m<sup>2</sup> en R+6 livré en 2011- Hall d'entrée avec hôtesse- Ascenseurs - Locaux en bon état et très lumineux- Faux-plafonds- Climatisation- Espace de restauration- Vaste jardin central paysager- Double certification BREEAM et HQE- Commerces en RDC de 761 m<sup>2</sup>- Archives : 751 m<sup>2</sup>- Parkings en s/sol : 110 emplacements

Type de bien : Bureaux

## Localisation :

Ville : Saint-Denis

